

# NEMTANU ALEXANDRU

“CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA”

Cod inregistrare UNPIR: 1B 0127 / 05.12.2005

Cod de inregistrare fiscala: 20664844

Str. Calea Marasesti, nr. 2/C/parter, Onesti, Bacau

CEC Onesti Cont: RO60 CECE BC03 55RO N003 5343

Tel. / fax: 0234-310107, Mobil: 0743-300579; Email: alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro

Nr. 93 / 06.09.2017

## PUBLICATIE DE VANZARE

**Subscrisa Cabinet Individual de Insolventa Nemtanu Alexandru** cu sediul in Onesti, str. Calea Marasesti, bl.2, sc.C, parter, jud. Bacau, cod inregistrare UNPIR sub nr. 1B0127, cod inregistrare fiscala 20664844, **in calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC COSMIRO COM SRL**, cu sediul social in Onesti, sat Bratesti, com. Barsanesti, jud. Bacau, avand cod de inregistrare fiscala 8289703 si numar de inregistrare la Registrul Comertului: J04/402/1996, **societate aflata in faliment, in bankruptcy, en faillite**, conform Sentinta nr. 704/21.05.2012 aflat pe rolul Tribunalului Bacau, Sectia Comerciala si Contencios Administrativ, dosar nr. 3324/110/2011\*\*,

avand in vedere hotararea Adunarii creditorilor din 28.08.2017

**aduce la cunostinta generala ca la data de 13.10.2017, orele 14<sup>oo</sup> la sediul lichidatorului judiciar din Onesti, str. Calea Marasesti, bl.2, sc.C, parter, jud. Bacau, va avea loc vanzarea prin licitatie publica a urmatoarelor active aflate in proprietatea debitoarei :**

### **BUNURI IMOBILE:**

Spatiu comercial + teren situate in loc. Darmanesti, str. Uzinei, nr.171, jud. Bacau, nr. Cadastral 535, cartea funciara nr.395/N a localitatii Darmanesti cu urmatoarele caracteristici: S teren = 260 mp si Sc spatiu comercial = 107,75 mp. **Pretul de pornire la licitatie: 10.008 euro fara TVA – la cursul BNR din ziua licitatiei (80% din valoarea de evaluare)**

Daca nu se ofera pretul de pornire pentru activele licitate, licitatiile se vor relua la un interval de 14 zile calendaristice (bilunar), orele 14<sup>oo</sup>, dupa cum urmeaza:

- In caz de neadjudecare lichidatorul va organiza inca 4 licitatii, la data de 27.10.2017, 10.11.2017, 24.11.2017, 08.12.2017 la acelasi pret;
- In caz de neadjudecare lichidatorul va organiza inca 5 licitatii, la data de 22.12.2017, 05.01.2018, 19.01.2018, 02.02.2018, 16.02.2018 la pretul de 7.506 euro fara TVA (60% din valoarea de evaluare);
- In caz de neadjudecare, lichidatorul va convoca o alta Adunare de creditori in vederea stabilirii etapelor urmatoare de vanzare.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra bunurilor scoase la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

**Participarea la licitatie este permisa potentialilor cumparatori care prezinta organizatorului cu cel putin 24 de ore inainte de ora si data licitatiei urmatoarele documente:**

- Dovada depunerii garantiei de participare in contul Falitei (10% din valoarea de pornire a licitatiei);
- Delegatia acordata persoanei care reprezinta ofertantul persoana juridica la licitatie. In cazul persoanelor fizice este necesar actul de identitate in original, iar pentru imputerniciti este obligatorie procura speciala notariala;
- Dovada achitarii caietului de sarcini, respectiv: 100 lei;

# NEMTANU ALEXANDRU

“CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA”

Cod inregistrare UNPIR: 1B 0127 / 05.12.2005

Cod de inregistrare fiscala: 20664844

Str. Calea Marasesti, nr. 2/C/parter, Onesti, Bacau

CEC Onesti Cont: RO60 CECE BC03 55RO N003 5343

Tel. / fax: 0234-310107, Mobil: 0743-300579; Email: [alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro](mailto:alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro)

---

- Formularul de participare la licitatie, anexat fiecarui caiet de sarcini;
- Documente care certifica identitatea si calitatea ofertantului (act de identitate pentru persoane fizice, copie Certificat de inmatriculare la registrul comertului, copie certificat de inregistrare fiscala);

Componenta si descrierea activelor **SC COSMIRO COM SRL - societate aflata in faliment, in bankructcy, en faillite**- scoase la vanzare sunt cuprinse in caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul lichidatorului judiciar, in fiecare zi de luni pana vineri, orele 09<sup>oo</sup> – 16<sup>oo</sup>.

Adjudecarii bunurilor sunt obligati sa achite integral pretul adjudecarii in termen de maxim 30 zile de la data semnarii procesului verbal de licitatie. **Dreptul de proprietate asupra bunurilor adjudecate se va transmite adjudecatarilor numai la data achitarii integrale a pretului.**

**Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar CII NEMTANU ALEXANDRU la numerele: telefon/fax – 0234.310.107; mobil 0743.300.579, sau e-mail – [alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro](mailto:alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro), office@fiscontgrup.ro.**

Lichidator judiciar:

**NEMTANU ALEXANDRU**

