

NEMTANU ALEXANDRU

“CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA”

Cod inregistrare UNPIR: 1B 0127 / 05.12.2005

Cod de inregistrare fiscala: 20664844

Str. Calea Marasesti, nr. 2/C/parter, Onesti, Bacau

CEC Onesti Cont: RO60 CECE BC03 55RO N003 5343

Tel. / fax: 0234-310107, Mobil: 0743-300579; Email: alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro

Nr. 37 / 12.02.2013

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa Cabinet Individual de Insolventa Nemtanu Alexandru cu sediul in Onesti, str. Calea Marasesti, bl.2, sc.C, parter, jud. Bacau, cod inregistrare UNPIR sub nr. 1B0127, cod inregistrare fiscala 20664844, **in calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC COSMIRO COM SRL**, cu sediul social in Onesti, sat Bratesti, com. Barsanesti, jud. Bacau, avand cod de inregistrare fiscala 8289703 si numar de inregistrare la Registrul Comertului: J04/402/1996, **societate aflata in faliment, in bankruptcy, en faillite**, conform Sentinta nr. 704/21.05.2012 aflat pe rolul Tribunalului Bacau, Sectia Comerciala si Contencios Administrativ, dosar nr. 3324/110/2011**,

Prin prezenta publicatie de vanzare aduce la cunostinta generala ca la data de 01.03.2013, orele 14^{oo} la sediul lichidatorului judiciar din Onesti, str. Calea Marasesti, bl.2, sc.C, parter, jud. Bacau, va avea loc vanzarea prin licitatie publica a urmatoarelor active aflate in proprietatea debitoarei :

BUNURI IMOBILE:

Spatiu comercial + teren situate in loc. Darmanesti, str. Uzinei, nr.171, jud. Bacau, nr. Cadastral 535, cartea funciara nr.395/N a localitatii Darmanesti cu urmatoarele caracteristici: S teren = 260 mp si Sc spatiu comercial = 107,75 mp. **Pretul de pornire la licitatie: 33.000 euro fara TVA – la cursul BNR din ziua licitatiei;**

Daca nu se ofera pretul de pornire pentru activele licitate, licitatiile se vor relua la un interval de 7 zile calendaristice (saptamanal), respectiv in fiecare zi de vineri, orele 14^{oo}, dupa cum urmeaza:

- In caz de neajudecare lichidatorul va organiza inca 5 licitatii la 90% din pretul de pornire.
- Daca activul nu se vinde, lichidatorul va organiza inca 5 licitatii la 80% din pretul de pornire.
- In caz de neajudecare, lichidatorul va convoca o alta Adunare de creditori in vederea stabilirii etapelor urmatoare de vanzare.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de lichidator in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra bunurilor scoase la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor lichidatorului judiciar cu cel putin 24 ore inainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Participarea la licitatie este permisa potentialilor cumparatori care prezinta organizatorului cu cel putin 24 de ore inainte de ora si data licitatiei urmatoarele documente:

- Dovada depunerii garantiei de participare in contul Falitei (10% din valoarea de pornire a licitatiei);
- Delegatia acordata persoanei care reprezinta ofertantul persoana juridica la licitatie. In cazul persoanelor fizice este necesar actul de identitate in original, iar pentru imputerniciti este obligatorie procura speciala notariala;
- Dovada achitarii caietului de sarcini, respectiv: 100 lei;
- Formularul de participare la licitatie, anexat fiecarui caiet de sarcini;
- Documente care certifica identitatea si calitatea ofertantului (act de identitate pentru persoane fizice,

NEMTANU ALEXANDRU

“CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA”

Cod inregistrare UNPIR: 1B 0127 / 05.12.2005

Cod de inregistrare fiscala: 20664844

Str. Calea Marasesti, nr. 2/C/parter, Onesti, Bacau

CEC Onesti Cont: RO60 CECE BC03 55RO N003 5343

Tel. / fax: 0234-310107, Mobil: 0743-300579; Email: alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro

copie Certificat de inmatriculare la registrul comertului, copie certificat de inregistrare fiscala);

Componenta si descrierea activelor **SC COSMIRO COM SRL, societate aflata in faliment, in bankruptcy, en faillite**, scoase la vanzare sunt cuprinse in caietul de sarcini, care se poate procura de la sediul lichidatorului judiciar, in fiecare zi de luni pana vineri, orele 09⁰⁰ – 16⁰⁰, incepand cu data de 20.02.2013.

Lichidatorul va publica anuntul de vanzare pentru bunurile ce urmeaza a fi valorificate, cu cel putin 15 zile inainte de data licitatiei, intr-un ziar de larga circulatie si in BPI. De asemenea, anuntul va fi afisat la Tribunal Bacau, Primaria Darmanesti, sediul lichidatorului judiciar, la adresa imobilului supus valorificarii, precum si pe pagina de web a lichidatorului: www.fiscontgrup.ro . Ofertantii vor putea vizualiza activele scoase la vanzare, pentru a putea avea cunostinta de starea acestora, de la data aparitiei anuntului de vanzare si pana in prezinta desfasurarii licitatiei sub conditia anuntarii lichidatorului judiciar si achizitionarii caietului de sarcini.

Adjudecarii bunurilor sunt obligati sa achite integral pretul adjudecarii in termen de maxim 30 zile de la data semnarii procesului verbal de licitatie. **Dreptul de proprietate asupra bunurilor adjudecate se va transmite adjudecatarilor numai la data achitarii integrale a pretului.**

Relatii suplimentare se pot obtine de la lichidatorul judiciar CII NEMTANU ALEXANDRU la numerele: telefon/fax – 0234.310.107; mobil 0743.300.579, 0758.331.992 sau mail – alexandru.nemtanu@fiscontgrup.ro .

Lichidator judiciar:

NEMTANU ALEXANDRU

